


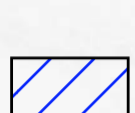






-  PARTIES ACTUELLEMENT URBANISÉES DE LA COMMUNE À DENSIFIER ET ZONES RÉSIDUELLES À COMFORTER
-  HAMEAUX ET BÂTIS TRADITIONNELS À PRÉSERVER PRÉVOIR UNE RÉGLEMENTATION STRICTE
-  SECTEURS DÉDIÉS À LA MIXITÉ DE L'HABITAT : ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENTS ET DE PROGRAMMATIONS
-  QUELQUE DU LOUP : ASSURER UNE MIXITÉ HABITAT / ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES / ÉQUIPEMENTS COLLECTIFS OU D'INTÉRÊT GÉNÉRAL
-  SECTEUR DÉDIÉ AUX ACTIVITÉS LIÉES À LA VINIFICATION ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENTS ET DE PROGRAMMATIONS
-  ZONE TOURISTIQUE EXISTANTE À PÉRENNISER (CAMPING, CITES, CAMPING À LA FERME)
-  PRÉSERVATION DES ABORDS DES COURS D'EAU ET RIPISYLVES JOUANT UN RÔLE DE CORRIDOR ENTRE LES RÉSERVOIRS DE BIODIVERSITÉ (EN CONSENSUS AVEC LE SRCE)
-  PRÉSERVATION DES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES ENTRE LE SERRE DE CHABANE ET LE PLATEAU DES GRAS
-  PRÉVOIR UN AMÉNAGEMENT QUALITATIF DES ENTRÉES DE VILLE
-  FAVORISER LES MODES DE DÉPLACEMENTS DOUX PIÉTONS ET CYCLABLES !
-  AXE PIÉTON TRANSVERSAL À AMÉNAGER
-  CÔNES DE VUES À PRÉSERVER
-  ÉLÉMENTS PATRIMONIAUX À PRÉSERVER ET METTRE EN VALEUR LEURS ABORDS

# LE SERRE DE CHABANE

LES OBJECTIFS :  
PRÉSERVER LES LIGNES DE CRÊTES STRUCTURANTES ET L'ARRIÈRE PLAN PAYSAGER BOISÉ

- ENJEU PAYSAGER
- ENJEU ENVIRONNEMENTAL (SRCE)

SAINT CIERGE  
LA SERRE

LES RANCS

ROMPON

CHABANE

CHANALETTE

PRENDRE EN COMPTE LES RISQUES MINIERES DANS LES ZONES D'ALÉAS DU «FILON JULIETTE»

CHAMPEYRACHE

BLACHER

ZONE AGRICOLE À PRÉSERVER

GOUDY

ZONE AGRICOLE À PRÉSERVER

ZONE AGRICOLE À PRÉSERVER

LE COIN

LES CHEYNES

CHALIAIC

LES ROBERTS

CHAMPELLE ROMANT

ZONE AGRICOLE À PRÉSERVER

CENTRE-BOURG

CHARSIS

ZONE INDUSTRIELLE

CAMPING

LOGISSON

ZONE INDUSTRIELLE ET D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

LES MEUNIERES

SAINT ALBAN

FLAVIAC

L'OUVÈZE

L'OUVÈZE

VOIR AGRANDISSEMENT PARTIE CENTRALE

RISQUE D'INONDATION DE L'OUVÈZE : APPLICATION DES ZONES D'ALÉAS DU PPRI (PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES D'INONDATION)

# LE PLATEAU DES GRAS

LES OBJECTIFS :

- ASSURER LE MAINTIEN DU RÔLE DE RÉSERVOIR DE BIODIVERSITÉ DU PLATEAU (SRCE)
- FAVORISER LE PASTORALISME AFIN DE MAINTIENIR DES MILIEUX «OUVERTS»
- PRÉSERVATION DES SITES ENVIRONNEMENTAUX SENSIBLES :
- ZNIEFF DE TYPE 1 : 0700017 GORGES DE LA PAYRE
- ZNIEFF DE TYPE 1 : 0700002 PLATEAU DES GRAS
- SITE NATURA 2000 : FR8201669 : RIVIÈRES DE ROMPON-OUVÈZE PAYRE

SAINT SYMPHORIEN  
SOUS CHOMÉRAC

BAIX

## AGRANDISSEMENT PARTIE CENTRALE

