

-  PARTIES ACTUELLEMENT URBANISÉES DE LA COMMUNE À DENSIFIER ET ZONES RÉSIDUELLES À COMFORTER
-  HAMEAUX ET BÂTIS TRADITIONNELS À PRÉSERVER PRÉVOIR UNE RÉGLEMENTATION STRICTE
-  SECTEURS DÉDIÉS À LA MIXITÉ DE L'HABITAT : ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENTS ET DE PROGRAMMATIONS
-  QUELQUE DU LOUP : ASSURER UNE MIXITÉ HABITAT / ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES / ÉQUIPEMENTS COLLECTIFS OU D'INTÉRÊT GÉNÉRAL
-  SECTEUR DÉDIÉ AUX ACTIVITÉS LIÉES À LA VINIFICATION ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENTS ET DE PROGRAMMATIONS
-  ZONE TOURISTIQUE EXISTANTE À PÉRENNISER (CAMPING, CITES, CAMPING À LA FERME)
-  PRÉSERVATION DES ABORDS DES COURS D'EAU ET RIPISYLVES JOUANT UN RÔLE DE CORRIDOR ENTRE LES RÉSERVOIRS DE BIODIVERSITÉ (EN CONSENSUS AVEC LE SRCE)
-  PRÉSERVATION DES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES ENTRE LE SERRE DE CHABANE ET LE PLATEAU DES GRAS
-  PRÉVOIR UN AMÉNAGEMENT QUALITATIF DES ENTRÉES DE VILLE
-  FAVORISER LES MODES DE DÉPLACEMENTS DOUX PIÉTONS ET CYCLABLES !
-  AXE PIÉTON TRANSVERSAL À AMÉNAGER
-  CÔNES DE VUES À PRÉSERVER
-  ÉLÉMENTS PATRIMONIAUX À PRÉSERVER ET METTRE EN VALEUR LEURS ABORDS

# LE SERRE DE CHABANE

LES OBJECTIFS :  
PRÉSERVER LES LIGNES DE CRÊTES STRUCTURANTES ET L'ARRIÈRE PLAN PAYSAGER BOISÉ

- ENJEU PAYSAGER
- ENJEU ENVIRONNEMENTAL (SRCE)

SAINT CIERGE  
LA SERRE

LES RANCS

ROMPON

CHABANE

CHANALETTE

PRENDRE EN COMPTE LES RISQUES MINIERIS DANS LES ZONES D'ALÉAS DU «FILON JULIETTE»

CHAMPEYRACHE

BLACHER

GOUDY

LES CHEYNES

LE COIN

L'OUVÈZE

L'OUVÈZE

FLAVIAC

CHALIAIC

LES ROBERTS

CHARSIS

CAMPING

CHAMPELLE ROMANT

CENTRE-BOURG

CHALIAIC

LOGISSON

LES MEUNIERIS

SAINT ALBAN

VOIR AGRANDISSEMENT PARTIE CENTRALE

RISQUE D'INONDATION DE L'OUVÈZE : APPLICATION DES ZONES D'ALÉAS DU PPRI (PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES D'INONDATION)

# LE PLATEAU DES GRAS

LES OBJECTIFS :

- ASSURER LE MAINTIEN DU RÔLE DE RÉSERVOIR DE BIODIVERSITÉ DU PLATEAU (SRCE)
- FAVORISER LE PASTORALISME AFIN DE MAINTIENIR DES MILIEUX «OUVERTS»
- PRÉSERVATION DES SITES ENVIRONNEMENTAUX SENSIBLES :
- ZNIEFF DE TYPE 1 : 0700017 GORGES DE LA PAYRE
- ZNIEFF DE TYPE 1 : 0700002 PLATEAU DES GRAS
- SITE NATURA 2000 : FR8201669 : RIVIÈRES DE ROMPON-OUVÈZE PAYRE

SAINT SYMPHORIEN  
SOUS CHOMÉRAC

LA PAYRE

BAIX

## AGRANDISSEMENT PARTIE CENTRALE

